

**PRIJEDLOG UREDBE
O IZMJENAMA I DOPUNAMA
UREDBE O POSTUPKU DAVANJA
KONCESIJE NA POMORSKOM
DOBRU**

Na temelju članka 119. točaka 1.b) i 2.c) Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ 2016. godine donijela

UREDBU
O IZMJENAMA I DOPUNAMA UREDBE O POSTUPKU DAVANJA
KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU

Članak 1.

U Uredbi o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (Narodne novine, br. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12), članak 8. briše se.

Članak 2.

U članku 16. stavku 1. u točki A u podtočki A.4. dopunjuje se na način da se iza riječi: „centri“ dodaju riječi „akvagan, zipline, ski lift, arheološki park, podmorski park“.

U točki B u podtočki B.3.2. iza riječi: „ponuditelja“ briše se točka i dodaje se zarez i riječi: „s time da se prihodom ponuditelja smatra onaj dio prihoda kojim se pokrivaju pozicije iz Računa dobiti i gubitka koncesionara kako slijedi: troškovi osoblja (AOP 120), amortizacija (AOP 124) i dobit razdoblja (AOP 153). Ukoliko je poslovni rezultat razdoblja gubitak (AOP 154), osnovica za obračun koncesijske naknade računa se samo zbrajanjem pozicija troškova osoblja (AOP 120) i amortizacije (AOP 124).“

Članak 3.

U članku u18. stavak dva mijenja se i glasi:

„Ponuda obavezno sadrži sljedeće dokumente:

1. dokaze o sposobnosti ponuditelja:

– izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana;

–odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni, odnosno predstečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;

– podatke o bonitetu (BON 1) osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte;

– podatke o solventnosti (BON 2 – za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana;

– izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;

– izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona;

– izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta;

2. Ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade;

3. Studiju gospodarske opravdanosti koja se izrađuje prema sadržaju i u formi iz dokumentacije za javno prikupljanje ponuda.

Ukupna vrijednost investicije koja se planira studijom gospodarske opravdanosti smatra se ulaganjem u osnovna sredstva.

4. Garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude u izvornom obliku u visini 1% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine;

5. Pismo namjere poslovne banke u izvornom obliku da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji koji će se sklopiti s odabranim ponuditeljem u visini 5,0% ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicijskog ciklusa.

6. Uvjerenje nadležnog tijela za izdavanje lokacijske dozvole da je zahvat prikazan u idejnom projektu planiran dokumentima prostornog uređenja;

7. Idejni projekt zahvata u prostoru na pomorskom dobru izrađen od ovlaštenog projektanta sukladno dokumentima prostornog uređenja i prema studiji gospodarske opravdanosti.“

Članak 4.

U članku 19. stavku 2. iza riječi: „dostavljenih ponuda,“ dodaju se riječi: „čita rekapitulacijski list i provjerava da li je dostavljena sva tražena dokumentacija.“, a riječi: „a potom uspoređuje zaprimljene ponude s obveznom dokumentacijom iz članka 18. ove Uredbe i utvrđuje sposobnost ponuditelja.“ brišu se.

U stavku 3. iza riječi: „15 dana“ dodaje se riječ: „neprekinute“.

Članak 5.

U članku 21. točka A mijenja se i glasi:

»A. Koncesije na pomorskom dobru:

Ocjenjivanje ponuda za sve koncesije na pomorskom dobru, obavlja se prema sljedećim kriterijima:

	ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade	30%
	ponuđeni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade	30%
	ponuđeni iznos ukupnoga investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti	40%

Svaki element ponude se vrednuje zasebno, a zbroj ukupne ocjene po kriterijima ne može iznositi više od 1,000.

Promjenjivi dio koncesijske naknade izračunava se u apsolutnom iznosu prema prikazanim ukupnim prihodima iz studije gospodarske opravdanosti, a za vrijeme trajanja koncesije.

Formule i način izračuna:

- a) Koef. stal. konc. =
$$\frac{30\% \times \text{ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade}}{\text{najviši ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade}}$$
- b) Koef. promjenj. konc. =
$$\frac{30\% \times \text{ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade}}{\text{najviši ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade}}$$
- c) Koef. ukupne investicije =
$$\frac{40\% \times \text{ponuđeni iznos ukupne investicije}}{\text{najviši ponuđeni iznos ukupne investicije}}$$

U točki B podtočka 1. iza slova: „c“, slova: „d,e“ u zagradi brišu se.

Članak 6.

Ova Uredba stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Narodnim novinama«.

Klasa:
Urbroj:
Zagreb,

PREDSJEDNIK

Andrej Plenković

OBRAZLOŽENJE

Članak 1.

Briše se obveza povjerenstva za podnošenjem izvješća, s obzirom da nadzor nad koncesionarima provode lučke kapetanije i davatelji koncesija.

Članak 2.

Dopunjuje se popis ostalih gospodarskih djelatnosti za koje se može dati koncesija i to onima za koje jedinice područne (regionalne) samouprave zaprimaju pisma inicijative, a sve u cilju uklanjanja eventualnih nedoumica o mogućnosti obavljanja navedenih djelatnosti temeljem koncesijskog odobrenja.

Nadalje, definira se prihod kao temelj za obračunavanje promjenjivog dijela naknade za koncesiju za luke posebne namjene - brodogradilišta. Ovakvom definicijom osnovice za obračun koncesijske naknade izbjegava se obračun koncesijske naknade na materijal i sirovine i sve druge inpute (materijal, usluge) koje nabavlja brodogradilište i koji nisu rezultat rada na pomorskom dobru. Također, izbjegava se dupliranje odnosno multipliciranje iste osnovice prihoda za obračun naknade za koncesiju kada jedan koncesionar sudjeluje u izgradnji proizvoda drugog, te se jasno definiraju stavke iz RDiG koje ulaze u osnovicu za obračun.

Članak 3.

Mijenja se sadržaj obvezne dokumentacije koju su ponuditelji dužni dostaviti temeljem objavljenog javnog natječaja za dodjelu koncesije, a vezano za izmjenu kriterija za ocjenjivanje ponuda, kao i radi rasterećenja ponuditelja u smislu dostave dokumentacije koja je dostupna putem službenih internetskih stranica (npr. sudski registar).

Članak 4.

Jasno se propisuje postupak otvaranja ponuda, uz naglasak kako se na istom ponude ne ocjenjuju.

Nadalje, zbog jasnoće kriterija propisuje se kako se ponuditelj se smatra nesposobnim, ukoliko ima nepodmirenih dospjelih obveza temeljem javnih davanja i ukoliko na BON 2 obrascu ima evidentirano više od 15 dana neprekinute blokade glavnog računa u posljednjih šest mjeseci.

Članak 5.

Mijenjaju se kriteriji za ocjenjivanje ponuda, te s tim u vezi formule i način izračuna. Naime u praksi se pokazalo kako manja trgovačka društva ulaze u zajednicu ponuditelja kako bi se oslonili na financijsku sposobnost većeg trgovačkog društva, te bili bolje ocijenjeni po do sada važećim kriterijima, a iz ponude je razvidno kako niti jednu djelatnost koja je predmet koncesije veće trgovačko društvo neće obavljati.

Članak 6.

Uređuje se pitanje stupanja na snagu Uredbe.